

Pályázati Hirdetmény

A(z) Novum Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-046575, székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/b., levelezési cím: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 15/b.), mint a(z) Parking LTD Holding Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 01-09-338939, székhely: 1163 Budapest, Veres Péter út 51..) Fővárosi Törvényszék **68.Fpk.9.920/2023/8.** . sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. május 2. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **ingóságát.**

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3826773>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. május 17. 09 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. június 1. 00 óra 00 perc

Eljárás újra meghirdetéseinek száma: 1

Ajánlati biztosíték összege: nettó 37 500 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlati biztosítékot a NOVUM Zrt. felszámoló az OTP Bank Nyrt. 11712004-22473167-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetni közleményben: "Parking LTD Kft. f.a. pályázat" és „F” betűvel kezdődő, felhasználó azonosító szám".

A Cstv. és az Ért. Korm. r. szerinti árverési előleg, pályázati biztosíték befizetését az értékesítő az árverés, illetve a pályázat hirdetményében megjelölt kezdőidőpontját megelőző 24 órával ellenőrzi. Az árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot ezen időpontig nem teljesítő személy az értékesítésben nem vehet részt. Az árverési előleg, pályázati biztosíték összege a hirdetményben megjelölt fizetési számlára történő beérkezéskor minősül megfizetettnek. A befizetések és a szabályzatokban előírt feltételek nem teljesülése esetén a szabálytalanul eljáró licitálót az értékesítő az értékesítésből kizárja, és részére a megfizetett árverési előleget, illetve a pályázati biztosítékot visszautalja.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték összege a vételárba beszámít, a többi pályázó részére az ajánlati biztosíték összege 8 napon belül visszautalásra kerül. Amennyiben a győztes pályázó nem köti meg az adásvételi szerződést, vagy az adásvételi szerződést nem teljesíti, az ajánlati biztosítékot elveszti és a felszámoló ismételt pályázati felhívást tesz közzé.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Redbox Basic 15 típusú előre gyártott konténerház

Szerkezet

Méret 6 m × 2,4 m, belmagasság: 2,35 m, 14.4 m² alapterület

Homlokzat: Szendvicspanel falak körben 5 cm EPS szigeteléssel, antracit szürke színben.

Tető: Lemeztető (4 cm PUR szigeteléssel)

Padló: cementkötésű padlólap + 10 cm kőzetgyapot szigetelés + PVC borítás Horganyzott lemez váz

Külső borítás RAL 9002 festett, horganyzott lemez, 0.45 mm lemezvastagság Belső borítás RAL 9002 festett, horganyzott lemez, 0.45 mm lemezvastagság

Szigetelés

5 cm EPS oldalfal szigetelés

10 cm Rockwool padló szigetelés 4 cm PUR tető szigetelés

Nyílászárók

Szigetelt panel ajtó cilinderzárral

2db 100 × 120 cm-es ablak redőny nélkül, melynek az egyik szárnya nyitható.

A konténerházat iroda-raktár funkcióval hasznosítják, a Budapest, XIV. Hungária körút 75-81. szám alatti ingatlanon került felállítása. Beton járólapokra állítva talál- ható.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 750 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 750 000 forint.

1. tétel: A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Redbox Basic 15 típusú előre gyártott konténerház

Típus: Egyéb

Állapot: Átlagos

Tehermentes: nem Végrehajtási jog, ami az értékesítéssel megszűnik.

Mennyisége: 1 db

Becsérték: nettó 750 000 forint

Az ingóság megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: Az ingóság megtekinthető a tárolási helyén: Budapest, XIV. Hungária körút 75-81. A megtekintést jelezzék előre a lampert.cs@novumzrt.hu címre küldött levélben, a közleményben hozzászólásként időpontra nem tudunk megtekintési időpontot biztosítani.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az áfa összegét a fordított áfa szabályai szerint a nettó vételáron felül a vevő közvetlenül köteles megfizetni.

Pályázati bírálati szempontok: A pályázati eljárás során kizárólag az ajánlati ár alapján történő súlyozás történik.

[17/2014 \(II.3.\) Kormányrendelet 12.§ \(5\)](#) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: A formailag érvényes, legmagasabb ajánlati árat tartalmazó pályázat a nyertes.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételárat átutalással vagy készpénzben kell megfizetni a részletfizetési ütemezésben megadott részletekben.

Részletfizetési lehetőség: van

Fizetési részletek száma, ütemezése: 1 Az teljes vételárat a szerződéskötés időpontjában előre utalással vagy azonnali átutalással kell megfizetni.

A szerződéskötés határideje: Az adásvételi szerződést a felszámoló felhívására 5 munkanapon belül az ajánlati kööttség végét megelőzően kell megkötni.

17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek: A

pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát vagy aláírásmintáját. Magánszemély pályázó esetén teljes bizonyító erejű magán vagy közokiratba kell foglalni a pályázatot. A pályázatnak tartalmaznia kell a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlati kötöttség idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 90 nap. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó alábbi nyilatkozatait: a vásárlásra jogosult az adásvételi szerződést a felszámoló felhívására 5 munkanapon belül az ajánlati kötöttség végét megelőzően megkötöti. A pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az adásvételi szerződésben a kellékszavatossági igényéről kifejezetten lemond. Az ajánlati biztosítékok megfizetéséről szóló igazolásokat a pályázathoz csatolni kell.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: A jelen pályázati eljárás a vagyonelem megismételt első értékesítési eljárása, a pályázati minimálár a 237/2009. korm. rendelet 4 § alapján a becsérték 100 %-a.

A meghirdetett eszköz összes kiegészítőjének, tartozékának ellenőrzése a megtekintés során érdeklődők feladata.

A minimálárat el nem érő pályázati ajánlatokat a felszámoló további vizsgálat nélkül érvénytelenné nyilvánítja. A jelen pályázati felhívás alapján a felszámolónak nincs értékesítési kötelezettsége. Amennyiben több megfelelő, vagy a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-al eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírói nyilvános ártárgyalást tartanak, melyről az érdekelteket értesítik. A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek, az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak: kívánna-e élni elővásárlási jogukkal. A nyilatkozat tételére a felszámoló 10 napot biztosít. 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bek. szerinti értesítésre való feltétel nem áll fenn. A minimál ár csökkentését írásban egyetlen hitelező sem ellenezte.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3826773/tetelek.pdf>